

**Zarządzenie Nr 4.2013**  
**Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego**  
**w Kołobrzegu**  
**z dnia 15 maja 2013r.**  
**w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego**  
**Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu.**

Na podstawie :

- art.25 ust.4 pkt 2 i ust.10 w związku z ust.9 ustawy z dnia 21 listopada 2008r.  
o służbie cywilnej (Dz.U.2008.227.1505 ze zmianami),

- art. 86 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane  
(Dz.U.2010.243.1623 ze zmianami), zarządzam, co następuje :

§ 1

Zatwierdzam Regulamin Organizacyjny Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu w brzmieniu ustalonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 1 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu z dnia 01 lutego 2010r.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikom Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 15.05.2013r.

zapoznałam się z treścią zarządzenia  
i przyjmuję do stosowania:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

Załącznik do Zarządzenia Nr 4.2013  
Powiatowego Inspektora  
Nadzoru Budowlanego  
w Kołobrzegu  
z dnia 15 maja 2013r.

REGULAMIN ORGANIZACYJNY  
POWIATOWEGO INSPEKTORATU  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W KOŁOBRZEGU

Kołobrzeg, 15 maja 2013r.

## § 1

1. Regulamin Organizacyjny Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu, zwany dalej Regulaminem, określa wewnętrzną strukturę oraz zasady organizacji pracy Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu.
2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o :
  - a) Inspektoracie – należy przez to rozumieć Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu,
  - b) Powiatowym Inspektorze – należy przez to rozumieć Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu.

## § 2

Powiatowy Inspektorat działa na podstawie odpowiednich przepisów :

- a) ustawy z dnia 13 października 1998r.- Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną ( Dz.U.1998.133.872 ze zmianami),
- b) ustawy z dnia 21 listopada 2008r. o służbie cywilnej (Dz.U.2008.227.1505 ze zmianami)
- c) ustawy z dnia 7 lipca 1994r.– Prawo budowlane (Dz.U.2010.243.1623 ze zmianami),
- d) niniejszego Regulaminu,
- e) wewnętrznych aktów prawnych wydanych przez Powiatowego Inspektora.

## § 3

1. Inspektorat jest urzędem powiatowego nadzoru budowlanego, wchodzącym w skład powiatowej administracji zespolonej, przy pomocy którego Powiatowy Inspektor wykonuje swoje zadania.
2. Zadania i kompetencje Powiatowego Inspektora określone są w art.83 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.2010.243.1623 ze zmianami).
3. Inspektorat realizuje zadania nadzoru budowlanego na obszarze powiatu kołobrzесьkiego.

## § 4

1. Powiatowy Inspektor kieruje pracą Inspektoratu i reprezentuje go na zewnątrz.
2. Powiatowy Inspektor sprawuje nadzór nad :
  - a) działalnością inspekcyjno-kontrolną polegającą na wykonywaniu inspekcji terenowej w zakresie prawidłowości przebiegu procesu budowlanego i utrzymania obiektów budowlanych,
  - b) postępowaniami administracyjnymi,
  - c) postępowaniami egzekucyjnymi,
  - d) postępowaniami wyjaśniającymi w sprawach przyczyn katastrof budowlanych,
  - e) prawidłowym współdziałaniem z organami administracji architektoniczno-budowlanej i organami kontroli państwowej, wynikającymi z art.85 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
  - f) kontrolą wewnętrzną w Inspektoracie,
  - g) zapewnieniem przestrzegania przepisów o tajemnicy państwowej i służbowej,
  - h) przestrzeganiem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - j) gospodarowaniem mieniem Inspektoratu.

## § 5

1. Do wyłącznej kompetencji Powiatowego Inspektora należy :
  - a) ustalanie Regulaminu Organizacyjnego Inspektoratu,
  - b) wydawanie aktów prawa wewnętrznego,
  - c) zatwierdzanie planów kontroli,
  - d) podejmowanie decyzji o przeprowadzeniu kontroli doraźnej,
  - e) udzielanie imiennych upoważnień do wykonywania inspekcji terenowej,
  - f) udzielanie imiennych upoważnień pracownikom Inspektoratu do podpisywania decyzji administracyjnych i postanowień,
  - g) udzielanie upoważnień do reprezentowania Inspektoratu przed sądami powszechnymi,
  - h) występowanie do izby samorządu zawodowego z wnioskiem o wszczęcie postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie,
  - j) przeprowadzanie procedury związanej z naborem na wolne stanowiska w Inspektoracie,
  - k) zawieranie umów o pracę z pracownikami Inspektoratu, dokonywanie przeszerogowań i awansów pracowników, ustalanie wysokości dodatków.
2. Podczas nieobecności Powiatowego Inspektora zastępuje go wskazany pracownik Inspektoratu z wyłączeniem kompetencji, o których mowa w § 5.1 oraz wydawania aktów prawa wewnętrznego. Wyznaczony pracownik jest upoważniony do podpisywania decyzji administracyjnych i postanowień.
3. Powiatowy Inspektor może powoływać stałe lub doraźne zespoły opiniodawcze i doradcze, określając cel ich powołania, skład osobowy oraz zakres i tryb działania.

## § 6

1. Powiatowy Inspektor podpisuje :
  - a) decyzje i postanowienia,
  - b) akty prawa wewnętrznego, w szczególności zarządzenia, instrukcje, regulaminy itp.,
  - c) wystąpienia i sprawozdania kierowane do Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego,
  - d) wystąpienia kierowane do organów administracji rządowej i samorządowej,
  - e) odpowiedzi na skargi i interpelacje.

## § 7

W skład Inspektoratu wchodzi :

- a) Powiatowy Inspektor,
- b) Główny Księgowy,
- c) starszy inspektor nadzoru budowlanego ,
- d) inspektor nadzoru budowlanego ,
- e) referent.

## § 8

1. Do zakresu działania na stanowisku starszego inspektora nadzoru budowlanego należy w szczególności:
  - a) prowadzenie działalności inspekcyjnej w zakresie prawidłowości przebiegu procesu budowlanego i utrzymania obiektów budowlanych,
  - b) prowadzenie postępowań administracyjnych w zakresie właściwości Powiatowego Inspektora,
  - c) prowadzenie postępowań egzekucyjnych,
  - d) prowadzenia postępowań wyjaśniających przyczyny i okoliczności powstania katastrofy budowlanej,
  - e) przygotowanie okresowego sprawozdania z działalności,
  - f) wykonywanie innych zadań zleconych przez Powiatowego Inspektora.
2. Do zakresu działania na stanowisku inspektora nadzoru budowlanego należy w szczególności:
  - a) prowadzenie działalności inspekcyjnej w zakresie prawidłowości przebiegu procesu budowlanego i utrzymania obiektów budowlanych,
  - b) prowadzenie postępowań administracyjnych w zakresie właściwości Powiatowego Inspektora,
  - c) prowadzenie postępowań egzekucyjnych,
  - d) prowadzenia postępowań wyjaśniających przyczyny i okoliczności powstania katastrofy budowlanej,
  - e) przygotowanie okresowego sprawozdania z działalności,
  - f) wykonywanie innych zadań zleconych przez Powiatowego Inspektora.
3. Do zakresu działania stanowiska referenta należy w szczególności:
  - a) obsługa organizacyjno-administracyjna Inspektoratu,
  - b) prowadzenie kancelarii ogólnej i archiwum zakładowego,
  - c) zapewnienie właściwego obiegu dokumentów,
  - d) obsługa biura podawczego,
  - e) prowadzenie rejestrów określonych w instrukcji kancelaryjnej,
  - f) wykonanie innych zadań zleconych przez Powiatowego Inspektora.
4. Do zakresu działania stanowiska Głównego księgowego należy w szczególności:
  - a) prowadzenie spraw związanych z opracowaniem projektu budżetu,
  - b) realizacja planu finansowego oraz sporządzanie bilansów,
  - c) prowadzenie ewidencji księgowej jednostki budżetowej,
  - d) prowadzenie dokumentacji rozliczeń finansowych,
  - e) sporządzanie sprawozdawczości budżetowej,
  - f) rozrachunki z tytułu wynagrodzeń,
  - g) sporządzanie sprawozdawczości finansowej,
  - h) prowadzenie akt osobowych pracowników,
  - j) sporządzanie dokumentacji ZUS,
  - k) sprawy zatrudnienia i płac,
  - l) wykonanie innych zadań zleconych przez Powiatowego Inspektora.

## § 9

1. Do pracowników Inspektoratu mają zastosowanie przepisy :
  - a) ustawy o służbie cywilnej,
  - b) kodeksu pracy,

- c) regulaminu pracy,
- d) akty prawa wewnętrznego.

§ 10

1. Regulamin obowiązuje wszystkich pracowników Inspektoratu. Nieprzestrzeganie postanowień Regulaminu stanowi naruszenie obowiązków służbowych.
2. Powiatowy Inspektor określi i zatwierdzi :
  - a) Regulamin Pracy Inspektoratu,
  - b) zakresy obowiązków, odpowiedzialności i uprawnień dla pracowników Inspektoratu.

§ 11

Zmiany w Regulaminie mogą być dokonywane w trybie przewidzianym do jego uchwalenia.