

Zarządzenie Nr 1/2010
Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego
w Kołobrzegu
z dnia 01 lutego 2010r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu.

Na podstawie art. 86 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami), zarządzam, co następuje :

§ 1

Określa się Regulamin Organizacyjny Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu w brzmieniu ustalonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 5 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu z dnia 03 listopada 2008r.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikom Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.02.2010r.

Załącznik do Zarządzenia Nr 1/2010
Powiatowego Inspektora
Nadzoru Budowlanego
w Kołobrzegu
z dnia 01 lutego 2010r.

REGULAMIN ORGANIZACYJNY
POWIATOWEGO INSPEKTORATU
NADZORU BUDOWLANEGO
W KOŁOBRZEGU

Kołobrzeg, 01 lutego 2010r.

§ 1

1. Regulamin Organizacyjny Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu, zwany dalej Regulaminem, określa organizację wewnętrzną i szczegółowy zakres zadań Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu.
2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o :
 - Inspektoracie – należy przez to rozumieć Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu,
 - Powiatowym Inspektorze – należy przez to rozumieć Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu.

§ 2

1. Inspektorat jest urzędem powiatowego nadzoru budowlanego, wchodzącym w skład powiatowej administracji zespolonej, przy pomocy którego Powiatowy Inspektor wykonuje swoje zadania.
2. Zadania i kompetencje Powiatowego Inspektora określone są w art.83 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami).

§ 3

Powiatowy Inspektor działa na podstawie :

- przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami) i niniejszego regulaminu.

§ 4

1. Powiatowy Inspektor kieruje pracą Inspektoratu.
2. Powiatowy Inspektor działa na terenie Powiatu Kołobrzесьkiego i sprawuje nadzór nad :
 - działalnością inspekcyjną polegającą na wykonywaniu inspekcji terenowej w zakresie prawidłowości przebiegu procesu budowlanego i utrzymania obiektów budowlanych,
 - postępowaniami administracyjnymi,
 - postępowaniami egzekucyjnymi,
 - postępowaniami wyjaśniającymi w sprawach przyczyn katastrof budowlanych,
 - prawidłowym współdziałaniem z organami administracji architektoniczno-budowlanej i organami kontroli państwowej, wynikającymi z art.85 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami),
 - kontrolą wewnętrzną w Inspektoracie,
 - zapewnieniem przestrzegania przepisów o tajemnicy państwowej i służbowej,
 - przestrzeganiem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - gospodarowaniem mieniem Inspektoratu.

§ 5

1. Do wyłącznej kompetencji Powiatowego Inspektora należy :
 - ustalenie Regulaminu Organizacyjnego Inspektoratu,
 - zatwierdzanie planów kontroli,
 - podejmowanie decyzji o przeprowadzeniu kontroli doraźnej,
 - udzielanie imiennych upoważnień do wykonywania inspekcji terenowej,
 - udzielanie imiennych upoważnień pracownikom Inspektoratu do podpisywania decyzji administracyjnych i postanowień,
 - udzielanie upoważnień do reprezentowania Inspektoratu przed sądami powszechnymi,

- występowanie do izby samorządu zawodowego z wnioskiem o wszczęcie postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie,
 - przeprowadzanie procedury związanej z naborem na wolne stanowiska w Inspektoracie,
 - zawieranie umów o pracę z pracownikami Inspektoratu, dokonywanie przeszerogowań i awansów pracowników, ustalanie wysokości dodatków.
2. Podczas nieobecności Powiatowego Inspektora zastępuje go wskazany pracownik Inspektoratu z wyłączeniem kompetencji, o których mowa w §5.1.

§ 6

1. Powiatowy Inspektor podpisuje :
- decyzje i postanowienia,
 - akty prawa wewnętrznego,
 - wystąpienia i sprawozdania kierowane do Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego,
 - wystąpienia kierowane do organów administracji rządowej i samorządowej,
 - odpowiedzi na skargi i wnioski.
2. Dokumenty przedstawione Powiatowemu Inspektorowi do podpisu winny zawierać inicjały tego pracownika, który je opracował, umieszczone w lewym dolnym rogu dokumentu.

§ 7

W skład Inspektoratu wchodzi :

- Powiatowy Inspektor,
- Główny Księgowy,
- starszy inspektor nadzoru budowlanego ,
- inspektor nadzoru budowlanego ,
- referent .

§ 8

1. Do pracowników Inspektoratu mają zastosowanie przepisy :
- ustawy o służbie cywilnej,
 - kodeksu pracy,
 - regulaminu pracy.
2. Powiatowy Inspektor określi :
- Regulamin Pracy Inspektoratu,
 - zakresy czynności dla inspektorów i referenta.

§ 9

Zmiany w Regulaminie mogą być dokonywane w trybie przewidzianym do jego uchwalenia.